

# BAREME HONORAIRES

## HONORAIRES VENTES

1 €	à	30 000.00 €	=	<b>3 100.00 €</b>
30 001.00 €	à	38 000.00 €	=	<b>3 900.00 €</b>
38 001.00 €	à	53 000.00 €	=	<b>4 600.00 €</b>
53 001.00 €	à	60 000.00 €	=	<b>5 400.00 €</b>
60 001.00 €	à	76 000.00 €	=	<b>6 100.00 €</b>
76 001.00 €	à	91 000.00 €	=	<b>6 900.00 €</b>
91 001.00 €	à	106 000.00 €	=	<b>7 700.00 €</b>
106 001.00 €	à	121 000.00 €	=	<b>8 400.00 €</b>
121 000.00 €	à	137 000.00 €	=	<b>9 200.00 €</b>
137 001.00 €	à	152 000.00 €	=	<b>10 700.00 €</b>
152 001.00 €	à	230 000.00 €	=	<b>12 200.00 €</b>
230 001.00 €	à	270 000.00 €	=	<b>15 000.00 €</b>
Plus de		270 001.00 €	=	<b>6% du prix Net Vendeur</b>

Terrains industriels ou commerciaux ..... 10%  
 Terrains ..... 15%  
 Friches industrielles et commerces ..... 10%  
 Local , Hangar ..... 10%  
 Bâtiments divisés ..... 12%  
**Bail commercial : 10 % TTC de la période triennale à la charge du preneur**

## HONORAIRES LOCATIONS

Location d'habitations soumises à la loi du 06/07/1989  
conformément au décret du 15/09/2014

Honoraire TTC au taux actuel de la TVA à la charge du Locataire		
Honoraire TTC au taux actuel de la TVA à a charge du Bailleur		
Loyer mensuel du locataire (€/mois)	Nombre de mètres carrés du logement loué (m <sup>2</sup> )	Tarifications par mètre carré TTC (€/m <sup>2</sup> )
/	De 0m <sup>2</sup> à 30m <sup>2</sup>	10€/m <sup>2</sup>
/	De 31m <sup>2</sup> à 39m <sup>2</sup>	9€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 499€/mois Supérieur à 500€/mois	De 40m <sup>2</sup> à 50m <sup>2</sup>	7.50€/m <sup>2</sup> 9€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 599€/mois Supérieur 600€/mois	De 51m <sup>2</sup> à 70m <sup>2</sup>	6.50€/m <sup>2</sup> 8€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 699€/mois Supérieur à 700€/mois	De 71m <sup>2</sup> à 90m <sup>2</sup>	6.50€/m <sup>2</sup> 7€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 799€/mois Supérieur à 800€/mois	De 91m <sup>2</sup> à 120m <sup>2</sup>	6.50€/m <sup>2</sup> 7€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 899€/mois Supérieur à 900€/mois	De 121m <sup>2</sup> à 140m <sup>2</sup>	6€/m <sup>2</sup> 6.50€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 999€/mois Supérieur à 1000€/mois	De 141m <sup>2</sup> à 180m <sup>2</sup>	5€/m <sup>2</sup> 6€/m <sup>2</sup>
Inférieur à 999€/mois Supérieur à 1000€/mois	Supérieur à 181m <sup>2</sup>	4.50€/m <sup>2</sup> 5€/m <sup>2</sup>

Honoraires de réalisation d'état des lieux à la charge du locataire	
Honoraires de réalisation d'état des lieux à la charge du Bailleur	
Nombres de mètres carrés du logement loué (m <sup>2</sup> )	Tarification par mètre carré TTC (€/m <sup>2</sup> )
De 0 m <sup>2</sup> à 39 m <sup>2</sup>	3€/m <sup>2</sup>
De 40 m <sup>2</sup> à 50 m <sup>2</sup>	2.50€/m <sup>2</sup>
De 51 m <sup>2</sup> à 70 m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>
De 71 m <sup>2</sup> à 90 m <sup>2</sup>	1.50€/m <sup>2</sup>
Supérieur à 91m <sup>2</sup>	1€/m <sup>2</sup>
<b>Honoraires d'entremise et de Négociation à la charge du Bailleur</b>	
<b>150€ TTC</b>	